



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ВОДНЫХ РЕСУРСОВ

МОСКОВСКО-ОКСКОЕ
БАСЕЙНОВОЕ ВОДНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
(Московско-Окское БВУ)ОТДЕЛ ВОДНЫХ РЕСУРСОВ
ПО Г. МОСКВЕ
И МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Верх. Косинцевская, д. 17А, стр. 1Б, Москва, 107140

тел./факс (495) 587-99-09

e-mail: mobvu@m-obvu.ru

http://m-obvu.ru

ОКПО 61043071, ОГРН 1037739275617

ИНН/КПП 7733012419/770801001

Зюзинский районный суд
города МосквыФедеральному судье
Е.Ю. Игнатьевойул. Кржижановского, д. 20/30,
корп. 4, зал № 518, Москва, 117418zuzinsky.msk@sudrf.ruДля сведения:
Федеральное агентство
водных ресурсовpravo@favr.ru14.10.2022 № 08-24/4352
На № 2-5451/2022 от 16.09.2022

Уважаемая Елена Юрьевна!

Отдел водных ресурсов по г. Москве и Московской области Московско-Окского бассейнового водного управления Федерального агентства водных ресурсов рассмотрел Ваш запрос от 16.09.2022 № 2-5451/2022 (вх. № 01-16/7475 от 10.10.2022) и сообщает.

В соответствии с Положением «О Московско-Окском бассейновом водном управлении Федерального агентства водных ресурсов», утвержденным Приказом Федерального агентства водных ресурсов от 11 марта 2014 года № 66, Московско-Окское БВУ, являясь территориальным органом межрегионального уровня Федерального агентства водных ресурсов, осуществляющим функции по оказанию государственных услуг и управлению федеральным имуществом в сфере водных ресурсов предоставляет сведения из государственного водного реестра.

Сведения о предназначении водного объекта для целей обеспечения пожарной безопасности не включаются в государственный водный реестр.

В соответствии с п. 1 ч. 1, ч. 2 ст. 12 Федерального закона № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» публичные кадастровые карты это кадастровые карты, предназначенные для использования неограниченным кругом лиц. Кадастровые карты представляют собой составленные на картографической основе тематические карты, на которых в графической форме и текстовой форме воспроизводятся сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости. Публичные кадастровые карты ведутся органом регистрации прав в электронной форме.

Игнатьева

20.10

09.10
Игнатьевапо
отв
неу
При
д/п
с/з



Сева

Имятьева

20.10
09/11/17

а

Основные сведения, которые содержатся в публичной кадастровой карте, перечислены в п. 1 приказа Минэкономразвития России от 17.03.2016 № 145 (ред. от 13.09.2019) «Об утверждении состава сведений, содержащихся в кадастровых картах». К ним относятся: границы единиц кадастрового деления; Государственная граница Российской Федерации; границы между субъектами Российской Федерации; границы муниципальных образований; границы населенных пунктов; границы лесничеств; границы лесопарков; границы особо охраняемых природных территорий; границы охотничьих угодий; границы водных объектов; границы земельных участков (актуальные, временные) и т.д.

Информация в онлайн-сервисе носит ознакомительный характер и является справочной.

На Публичной кадастровой карте Росреестра земельный участок с кадастровым номером: 77:06:00112013:5334 не определяется. На территории земельных участков с кадастровыми номерами: 77:06:0012000:79 и 77:06:0012013:1003 расположен водный объект – пруд Чечерский 3 (код водного объекта в государственном водном реестре: 09010101721299000000820).

В соответствии с ч. 3 ст. 8 Водного кодекса Российской Федерации, право собственности Российской Федерации, субъекта Российской Федерации, муниципального образования, физического лица, юридического лица на пруд, обводненный карьер прекращается одновременно с прекращением права собственности на соответствующий земельный участок, в границах которого расположены такие водные объекты.

В соответствии с ч. 4 ст. 8 Водного кодекса Российской Федерации, пруд, обводненный карьер, указанные в части 3 настоящей статьи, могут отчуждаться в соответствии с гражданским законодательством и земельным законодательством. Не допускается отчуждение таких водных объектов без отчуждения земельных участков, в границах которых они расположены. Данные земельные участки разделу не подлежат, если в результате такого раздела требуется раздел пруда, обводненного карьера.

В соответствии со ст. 53 Водного кодекса Российской Федерации, забор (изъятие) водных ресурсов для тушения пожаров допускается из любых водных объектов без какого-либо разрешения, бесплатно и в необходимом для ликвидации пожаров количестве. Использование водных объектов, предназначенных для обеспечения пожарной безопасности, для иных целей запрещается.

Дополнительно сообщаем, что подлинное установление факта наличия (отсутствия) границ береговых полос водного объекта общего пользования на рассматриваемой территории, возможно по итогам проведенных инженерно-геодезических изысканий, а также по итогам проведенного обследования специализированной организацией, обладающей лицензией Росгидромета на осуществление деятельности в области гидрометеорологии и в смежных с ней областях, включающей определение гидрологических характеристик окружающей среды с привлечением кадастрового инженера.

Начальник отдела

Исп. Меркулов М.А.
Тел. 8(495)587-99-09 (доб. 311)

С.С. Курочкин